



องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี

ประชาสัมพันธ์การข่าระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายประจำปี 2566

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี

เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือผู้ทำประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- ✔ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : พฤศจิกายน-ธันวาคม
- ✔ ประกาศราคาประเมิน : มกราคม
- ✔ แจ้งการประเมิน : ภายในเดือนกุมภาพันธ์
- ✔ ข่าระภาษี : เมษายน
- ✔ ผ่อนข่าระภาษี : เมษายน-มิถุนายน

ภาษีป้าย



ผู้เสียภาษี

เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ✔ ขึ้นแบบ : เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม
- ✔ ข่าระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน
- ✔ ค่าปรับ : ไม่มาขึ้นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000-50,000 บาท
- ✔ เงินเพิ่ม : ไม่ข่าระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน
- ✔ บทลงโทษ : เบี่ยงปรับ เงินเพิ่ม อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาดระงับการทำนิติกรรมที่ดิน



ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่
 องค์การบริหารส่วนตำบลตะนาวศรี
 โทรศัพท์ 032-395426

*ทั้งนี้ ระยะเวลาอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามหนังสือสั่งการ

เบี้ยปรับ

*ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ข่าระภาษีก่อน
 ราชการเมื่อแจ้งขึ้น

Feeละ 20 ของค่าภาษี ข่าระภาษีภายใน
 วันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งขึ้น

Feeละ 40 ของค่าภาษี ภายในวันที่กำหนดไว้
 ในหนังสือแจ้งขึ้น

เงินเพิ่ม ร้อยละ 1 ของค่าภาษีต่อเดือนในค่า
 ข่าระภาษี

- 1.ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน อัตราร้อยละ 5 บาท / 500 ตร.ซม.
- 2.ป้ายอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศหรือปนภาพหรือเครื่องหมายอื่น อัตราร้อยละ 26 บาท / 500 ตร.ซม.
- 3.ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใดหรือมีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้ หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ อัตราร้อยละ 50 บาท / ตร.ซม.